

证券代码：600736

股票简称：苏州高新

公告编号：2021-044

苏州新区高新技术产业股份有限公司

关于 2021 年第三季度房地产业务主要经营数据的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所《上市公司行业信息披露指引第二号——房地产》（2020年修订）的要求，公司现将2021年第三季度房地产业务主要经营数据披露如下：

一、新增房地产储备及开工面积、竣工面积

2021年1-9月，公司新增商品房土地储备25.13万平方米，权益口径新增土地储备14.11万平方米，位于苏州市高新区、相城区、常熟市以及江苏省常州市；新增商品房开工面积68.72万平方米，竣工面积12.88万平方米。

二、签约面积、签约金额及其同比变化情况

报告期内，公司合同销售面积37.95万平方米，同比增长9.66%；权益合同销售面积24.75万平方米，同比增长35.09%。

报告期内，公司合同销售金额104.58亿元，同比增长1.34%；权益合同销售金额61.13亿元，同比增长16.16%。

三、房地产出租情况

报告期内，公司出租房地产总面积10.59万平方米，权益出租房地产总面积9.20万平方米；租金总收入3,561.57万元，权益租金总收入3,293.14万元。

以上统计数据未经审计，最终以定期报告数据披露为准。

特此公告。

苏州新区高新技术产业股份有限公司

董事会

2021年10月30日